

# Verpflichtungserklärung zur Einhaltung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit gemäß DIN EN ISO/IEC 17024, Punkt 4.3.1

## der EIPOSCERT GmbH

### Einführung

Wir, die EIPOSCERT GmbH, geben diese Verpflichtungserklärung ab, um die Einhaltung der Anforderungen der DIN EN ISO/IEC 17024:2012 Punkt 4.3.1 in Bezug auf die Unabhängigkeit und Unparteilichkeit der Tätigkeit der Zertifizierungsstelle zu gewährleisten.

### 1. Verpflichtung zur Unabhängigkeit

Wir verpflichten uns hiermit, unsere Zertifizierungstätigkeiten unabhängig und unparteiisch durchzuführen. Insbesondere sichern wir zu und haben entsprechende Vorsorge getroffen, dass unsere Zertifizierungstätigkeit und Zertifizierungsverfahren und -entscheidungen nicht unter gesellschaftsrechtlichem, wirtschaftlichem, finanziellem oder sonstigem Druck stehen oder solche Interessen unser Urteil beeinflussen können.

### 2. Verpflichtung zur Unparteilichkeit

Wir verpflichten uns und unsere mitwirkenden Gremienmitglieder dazu, unsere Antragsteller, Kandidaten und zertifizierte Personen unvoreingenommen und mit ihnen im Zusammenhang stehende Zertifizierungsentscheidungen unparteiisch und objektiv zu treffen. Diskriminierende Praktiken aufgrund von finanziellen oder sonstigen persönlichen Interessen sind ausgeschlossen. Alle Personen, die an den Zertifizierungsverfahren beteiligt werden sollen, sind verpflichtet, der Geschäftsführung und/oder der Leitung der Zertifizierungsstelle mögliche Interessenkonflikte offenzulegen. Dies gilt auch, wenn lediglich der Anschein eines Interessenskonfliktes entstehen könnte. Die EIPOSCERT GmbH reagiert in diesen Fällen entsprechend ihrer Compliance-Regelungen.

### 3. Maßnahmen zur Sicherstellung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit

Zur Sicherstellung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit werden folgende Maßnahmen ergriffen:

- Gesellschaftsrechtliche Einflussnahme: Zum Ausschluss der Einflussnahme auf die Zertifizierungsverfahren- und Entscheidungen wurden in der Satzung der EIPOSCERT GmbH

Sicherungsmaßnahmen verankert. Zusätzlich hat die EIPOSCERT GmbH ein Gremium installiert, welches neutral und unabhängig die Aufgabe der Sicherung der Unabhängigkeit und Unparteilichkeit wahrnimmt.

- Struktur und Organisation: Die organisatorische Struktur der Zertifizierungsstelle ist so aufgebaut, dass Interessenkonflikte minimiert werden.
- Finanzielle Ausstattung: Die Geschäftsführung der EIPOSCERT GmbH trägt dafür Sorge, dass die finanzielle Ausstattung der Zertifizierungsstelle sichergestellt ist, so dass diese ohne Druck und ohne Gefährdung ihrer Unparteilichkeit tätig sein kann.
- Transparenz: Alle Prozesse und Entscheidungen der Zertifizierungsstelle sind dokumentiert und nachvollziehbar.
- Überwachung: Regelmäßige interne und externe Audits werden durchgeführt, um die Einhaltung der Unabhängigkeits- und Unparteilichkeitsanforderungen sicherzustellen.
- Schulung: Die Mitarbeiter und mitwirkende Gremienmitglieder der Zertifizierungsstelle werden regelmäßig in allen relevanten Bereichen geschult.

#### 4. Konsequenzen bei Verstößen

Die Wirksamkeit aller Maßnahmen wird durch die EIPOSCERT GmbH fortlaufend geprüft. Werden Unzulänglichkeiten oder Verstöße gegen diese Verpflichtungen festgestellt oder an uns gemeldet, werden durch EIPOSCERT GmbH entsprechende korrigierende organisatorische oder disziplinarische Maßnahmen ergriffen, um die Unabhängigkeit und Unparteilichkeit der Zertifizierungstätigkeit zu garantieren.

#### 5. Bestätigung

Durch die Unterzeichnung dieser Erklärung bestätigen wir, dass wir die Anforderungen der DIN EN ISO/IEC 17024:2012 Punkt 4.3.1 vollständig verstanden haben und uns verpflichten, diese zu beachten und einzuhalten.

Dresden, 03.02.2025

Dresden, 03.02.2025




Kathleen Pechstein, LL.M.  
Geschäftsführerin EIPOSCERT

Dipl.-Kffr., Dipl.-Immob.Ökon. (ADI) Anja Hanebuth, MRICS  
Leiterin der Zertifizierungsstelle EIPOSCERT